



MINISTERIO
DE FOMENTO

Serv. Tec. - Secretario

DIRECCIÓ GENERAL
DE CARRETERES

DIRECCIÓN GENERAL
DE CARRETERAS

DEMARCATIÓ DE CARRETERES
DE L'ESTAT A LA COMUNITAT
VALENCIANA

DEMARCACIÓN DE CARRETERAS
DEL ESTADO EN LA COMUNIDAD
VALENCIANA

UNITAT DE CARRETERES
A ALACANT

UNIDAD DE CARRETERAS
EN ALICANTE

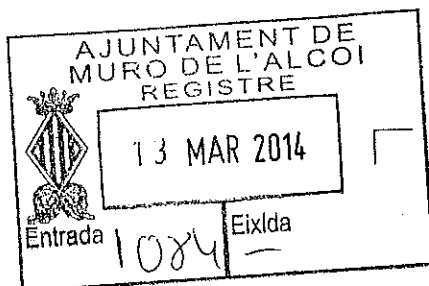
O F I C I O

S/REF.:

N/REF.: 18P/13.5

Fecha:

Asunto: Modificación Puntual nº 1 PGOU



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MURO DE ALCOY**
Placeta Molina, 4
03830-MURO DE ALCOY

(Alicante)



En relación con su escrito con fecha de entrada 28 de octubre de 2013 (número de registro 3182) por el que solicitan informe sobre la Modificación Puntual nº 1 del PGOU de ese municipio, este Servicio, una vez analizada la documentación aportada el día 12 de febrero de 2014, (número de registro de entrada 448) informa de que se deberán subsanar las siguientes deficiencias:

1º.- La línea límite de edificación de los enlaces de Muro Norte y Muro Este, de la autovía A-7, no está correctamente dibujada en los planos de ordenación presentados.

2º.- La línea límite de edificación de los ramales de enlace de la autovía A-7 (25 metros medidos desde la arista exterior de la calzada más próxima, artículo 84.2 del Reglamento General de Carreteras <R.D. 1812/1994, de 2 de septiembre>) deberá figurar en el texto de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana.

3º.- La zona de dominio público de la autovía A-7 (que comprende los terrenos ocupados por la propia autovía y sus elementos funcionales y una franja de 8 metros medidos desde la arista exterior de la explanación a cada lado de la misma, art. 21 de la Ley 25/1988, de Carreteras) deberá ser excluida de la consideración de Paisaje Protegido.

4º.- Finalmente, se sugiere que se elimine la Reserva de Suelo para la Realización de Infraestructuras (S.N.U.R.S.I.) existente para la autovía A-7, dado que ya está implantada la infraestructura, y se clasifique el suelo comprendido entre las líneas límites de edificación de ambos márgenes como Suelo No Urbanizable de Protección Viaria (S.N.U.P.V.)



CORREO ELECTRÓNICO

uacalicante@fomento.es

Plaza de la Montañeta, 5
03071 Alicante
TEL: 965209700
965209143
FAX: 965209813



MINISTERIO
DE FOMENTO

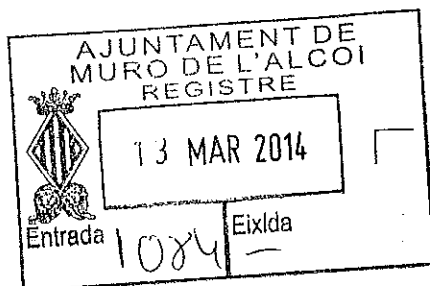
O F I C I O

S/REF.:

N/REF.: 18P/13.5

Fecha:

Asunto: Modificación Puntual nº 1 PGOU



Serv. Tec. - Secretaría

DIRECCIÓ GENERAL
DE CARRETERES

DIRECCIÓN GENERAL
DE CARRETERAS

DEMARCATIÓ DE CARRETERES
DE L'ESTAT A LA COMUNITAT
VALENCIANA

DEMARCACIÓN DE CARRETERAS
DEL ESTADO EN LA COMUNIDAD
VALENCIANA

UNITAT DE CARRETERES
A ALACANT

UNIDAD DE CARRETERAS
EN ALICANTE

**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MURO DE ALCOY**
Placeta Molina, 4
03830-MURO DE ALCOY

(Alicante)



En relación con su escrito con fecha de entrada 28 de octubre de 2013 (número de registro 3182) por el que solicitan informe sobre la Modificación Puntual nº 1 del PGOU de ese municipio, este Servicio, una vez analizada la documentación aportada el día 12 de febrero de 2014, (número de registro de entrada 448) informa de que se deberán subsanar las siguientes deficiencias:

1º.- La línea límite de edificación de los enlaces de Muro Norte y Muro Este, de la autovía A-7, no está correctamente dibujada en los planos de ordenación presentados.

2º.- La línea límite de edificación de los ramales de enlace de la autovía A-7 (25 metros medidos desde la arista exterior de la calzada más próxima, artículo 84.2 del Reglamento General de Carreteras <R.D. 1812/1994, de 2 de septiembre>) deberá figurar en el texto de las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana.

3º.- La zona de dominio público de la autovía A-7 (que comprende los terrenos ocupados por la propia autovía y sus elementos funcionales y una franja de 8 metros medidos desde la arista exterior de la explanación a cada lado de la misma, art. 21 de la Ley 25/1988, de Carreteras) deberá ser excluida de la consideración de Paisaje Protegido.

4º.- Finalmente, se sugiere que se elimine la Reserva de Suelo para la Realización de Infraestructuras (S.N.U.R.S.I.) existente para la autovía A-7, dado que ya está implantada la infraestructura, y se clasifique el suelo comprendido entre las líneas límites de edificación de ambos márgenes como Suelo No Urbanizable de Protección Viaria (S.N.U.P.V.)



CORREO ELECTRÓNICO

uacalicante@fomento.es

Plaza de la Montañeta, 5
03071 Alicante
TEL: 965209700
965209143
FAX: 965209813